

# NSC

## NÁRODNÍ STAVEBNÍ CENTRUM

# ZPRAVODAJ

## 1/2007

### EVROPSKÁ CENTRA VZOROVÝCH DOMŮ - Navštívili jsme za Vás...

Náročný program měla inspekční cesta do sousedního Bavorska, původně zamýšlená jen jako návštěva veletrhu BAU 2007 v Mnichově. Během tří dnů se kromě prohlídky veletrhu samotného pro Vás, vystavovatele, návštěvníky i příznivce Národního stavebního centra podařilo dojednat se zástupci partnerského bavorského Svazu stavebního průmyslu podrobnosti pro plánovanou exkurzi na dubnový veletrh BAUMA v Mnichově. Za zmínku stojí, že největšího evropského odborného stavebního veletrhu se mezi 1900 vystavovateli se účastnilo pouhých osm firem z České republiky. Že by stavebnictví bylo opravdu jen regionální záležitostí?



**BAUZENTRUM POING**, stálá výstava vzorových montovaných domů, která je projektem veletržní správy Messe München a jejím provozovatelem je společnost Eigenheim und Garten, vznikla na zelené louce před osmi lety poté, co se staré výstaviště přestěhovalo z Theresienwiese v centru Mnichova na pozemky bývalého letiště Riem a původní Bauzentrum sousedící s výstavištěm bylo zrušeno. Dnes najde návštěvník v Poingu (který je kilometr od dálnice vedoucí k novému výstavišti) 60 vzorových domů, několik zahradních domků, garáží, zastřešení bazénů, pavilon věnovaný úspornému vytápění a expozici krbů a kamen. Centrální budova, tzv.

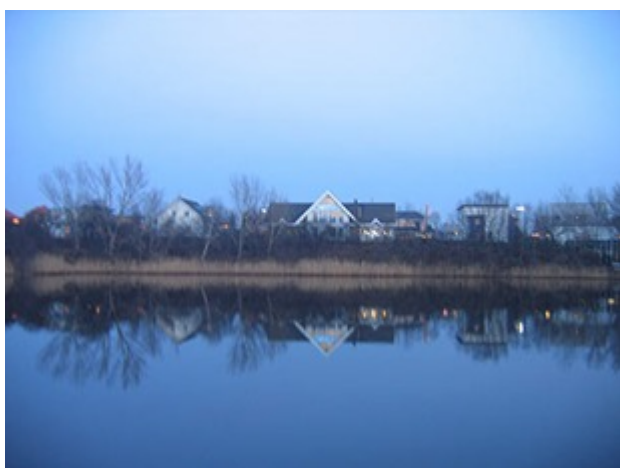
Technologie-Pavillon, obsahuje seminární místnosti, prodejnu literatury a útulné bistro. Podrobnosti najdete na

[www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de).



## MUSTERHAUSPARK EUGENDORF U SALZBURKU

je jedním z mladších center vzorových domů Rakouska. I tak je v něm k vidění 27 vzorových domů a další drobné exponáty. Pro nás jsou zajímavé dva objekty: nový vzorový dům ELK Arte Pininfarina, postavený několik týdnů po světové premiéře jeho brněnského „staršího bratra“ (jeho dispozice je poněkud odlišná, má větší společný obytný prostor a na rozdíl od strohého brněnského moderního řešení je tak říkajíc „alpsky rustikální“ zvenčí i uvnitř) a exponát půlkulového zastřešení pro vířivé vany z českého Alukovu. I ten se objevil nejdříve v Brně... Stejná společnost provozuje i starší centrum ve Štýrském Hradci (21 vzorových domů). Bližší opět hledejte na [www.musterhauspark.at](http://www.musterhauspark.at)



**BLAUE LAGUNE VÖSENDORF** – pověstná Modrá Laguna jižně od Vídně, vedle známého Shopping City Süd – je nazývána Hlavním městem Evropy montovaných staveb. Neskutečných 102 vzorových domů s absolutní převahou staveb na bázi dřeva dává návštěvníkovi tušit, že na této technologii něco je. V hutném průvodci, který dostanete grátis, se dočtete o čtyřech etapách budování této stálé výstavy –

od nákupu zdevastovaného rybníku v roce 1991 až po poslední rozšíření před dvěma lety. Za tím vším stojí jediný člověk – majitel a šéf společnosti Blaue Lagune, pan Erich Benischek. Centrální budova nabízí infocentrum pro financování a malou restauraci. Vzorkovnu nahrazuje Technologické centrum firmy ELK



v samostatném moderním pavilonu. „Laguna“ vykazuje roční návštěvnost přes 300.000 zájemců. Je vyzkoušeno, že před postavením domu se stavebníci vracejí i několikrát. A samotné vzorové domy? To se musí vidět, lépe než jakýkoli popis. Nepostačí-li Vám návštěva na [www.blaue-lagune.at](http://www.blaue-lagune.at), využijte možnosti zájezdu, který pro Vás Národní stavební centrum připravuje v jarních měsících. Seznámíte se přímo s panem Benischekem, který nám „ze staré známosti“ slíbil osobní účast pro úvod naší návštěvy.

Co závěrem? Jakkoli to z naší strany zní jako tendenční konstatování, potvrdilo se, že se centra vzorových domů chovají zhruba stejně a jsou pro své okolí důležitým marketinkovým nástrojem k popularizaci montovaných staveb na bázi dřeva. Věřme, že stejně tak tomu již je i v našem případě.

## **NOVÉ INTERNETOVÉ STRÁNKY JIŽ V PROVOZU!!!**

*S novým rokem 2007 jsme připravili návštěvníkům Národního stavebního centra malý dárek - zbrusu nové internetové stránky.*



Dne 8.1.2007 byly zprovozněny nové internetové stránky NSC. Dlouhá, bezmála půlroční příprava, by měla být přínosem nejenom návštěvníkům Stavebního centra, ale i stávajícím nebo potencionálním vystavovatelům.

Hlavním cílem tohoto projektu byla snadná a přehledná orientace pro návštěvníka stránek, rychlý přehled všech služeb, které Národní stavební centrum nabízí. Ať již je to nejdůležitější část projektu EDEN 3000 -

vzorové domy, které jsou nyní interaktivně propojeny s přehledným plánkem Stavebního centra, nebo firmy, prezentující své výrobky či technologie ve Vzorkovně stavebních materiálů, členěny nyní nově i dle nomenklaturního zařazení, ale i přehled ostatních činností NSC. Při veškeré snaze dosáhnout maximálního výsledku ale nevylučujeme, že i nové stránky nezaslouží další zásahy a zlepšení. Proto jakékoli připomínky, náměty i kritiku přivítáme a zpracujeme. Už nyní jsou připraveny další "zlepšovaky", které ještě více zkvalitní obsah stránek pro jejich uživatele. Patří mezi ně například již připravené dvě jazykové mutace,

výměna RSS zpráv s nejvýznamnějšími stavebními periodiky či portály nebo vyhledávání v obsahu celých stránek.

Přejeme tedy návštěvníkovi příjemné objevování a těšíme se na spolupráci.

## **ADMD SE STĚHUJE DO BRNA**



Asociace dodavatelů montovaných domů, která pod zastřešením Svazu podnikatelů ve

stavebnictví v ČR již sedmým rokem sdružuje tuzemské výrobce montovaných staveb na bázi dřeva, mění své sídlo. Jejím novým domovem je Centrum vzorových domů EDEN 3000,

konkrétně dům č. 4, v němž poskytl Národní stavební centrum asociaci kancelář.

Nový kontakt na ADMD je:

**Asociace dodavatelů montovaných domů (ADMD)**

Kontaktní osoba: Bc. Blanka Stávková  
Centrum Vzorových domů EDEN 3000  
Bauerova 10, 603 00 Brno  
tel.: 54115 9464, fax: 54115 9484  
[www.admd.cz](http://www.admd.cz), [stavkova@admd.cz](mailto:stavkova@admd.cz)

## PROJEKT NOVÉ TRENDY VE STAVEBNICTVÍ V PRAXI

Ve středu 24. ledna se v prostorách Střední odborné školy a středního odborného učiliště stavebního v Brně – Bosonohách uskutečnilo seznamovací setkání aktérů právě zahajovaného projektu „Nové trendy ve stavebnictví v praxi“, spolufinancovaný z prostředků operačního programu Rozvoj lidských zdrojů Evropského sociálního fondu za účasti Jihomoravského kraje. Realizátorem projektu je SOŠ a SOU stavební Brno-Bosonohy ve spolupráci s profesními cechy, výrobci stavebních materiálů a pedagogickou fakultou Masarykovy univerzity v Brně. Cílem projektu je vytvořit podmínky k předávání znalostí a poznatků o aktuálních stavebních

materiálech a technologiích na cestě od výrobce přes zpracovatele k zákazníkovi a to cestou vzdělávacích kurzů pro střední odborný personál realizačních, převážně řemeslnických firem. Projekt má čtyři moduly – „Klempíř, pokrývač, tesař“, „Zateplování budov“, „Sádkartonové systémy“ a „Instalatér-Topenář“. Pro Národní stavební centrum je potěšující, že díky dlouhodobým více než dobrým vztahům se SOŠ a SOU Bosonohy „jsme při tom“ a společně s organizátory budeme hledat cestu, jak do programu zapojit i některé z našich vystavovatelů.

[www.nove-trendy.cz](http://www.nove-trendy.cz)

## SETKÁNÍ DODAVATELŮ DŘEVOSTAVEB

Díky příkladné iniciativě společnosti Xella Fermacell – Systémy suché výstavby se v uplynulých dnech uskutečnila dvě významná a vydařená setkání tuzemských dodavatelů montovaných staveb na bázi dřeva. Zatímco první z nich 18. ledna na Farmě Bolka Polívky v Olšanech bylo určeno „bossům“ z firem a jeho tématem byla především diskuse o otázkách marketinkové podpory při uplatnění dřevostaveb na českém trhu, druhé 23. ledna v Třebíči bylo vysoce odbornou konferencí přínosnou především pro projektanty a

přípraváře. Působící u dodavatelů dřevostaveb. Bouřlivá a místy až emotivní diskuse při prvním setkání, kterou moderoval s klidem až nevídaně bohorovným ing. Kincel, ředitel Xella Fermacell, představila plejádu názorů a návodů na téma „jak dál“ v marketinku a v jednotném postupu při působení na potencionální zákazníky. Přítomní se shodli na tom, že významnou roli může sehrát i nově strukturovaná Asociace dodavatelů montovaných domů (ADMD) a její odborné komise (marketinková a technická).

## AKTUÁLNÍ SEZNAM SEMINÁŘŮ – ÚNOR 2007

[http://www.stavebnicentrum.cz/sem\\_nsc.php](http://www.stavebnicentrum.cz/sem_nsc.php)

PROGRAM ODBORNÝCH VZDĚLÁVACÍCH SEMINÁŘŮ ÚNOR 2007		
Datum	Kód	Název semináře
9.2.07	L702	Nový stavební zákon 183/2006 Sb.
16.2.07	R720	Kontaktní zateplení budov
20.2.07	T719	Revize, inspekce kotlů, prováděcí vyhláška o hospodaření energií, výpočet energetického průkazu, prohlídky kotlů a energie
23.2.07	L708	Územní plánování
27.2.07	L705	Zákon o DPH č. 235/2004 Sb., změny a návaznosti na stavební praxi

\*případné změny termínů budou uveřejněny na internetových stránkách NSC

**NOVÍ VYSTAVOVATELÉ**

<b>FIRMA</b>	<b>ČINNOST</b>
<b>ISAN Radiátory s.r.o.</b>	vytápěcí technika
<b>JELÍNEK - VÝROBA NÁBYTKU, s.r.o.</b>	výroba nábytku
<b>ISOCELL Vertriebs Ges.m.b.H.</b>	stavební materiály a výrobky
<b>ABC America Bohemia Corporation, s.r.o.</b>	ventilační turbíny, světlovody
<b>WERIT CZ s.r.o.</b>	sanitární technika
<b>MIMA - Jan Polák</b>	betonové oplocení
<b>HOT JET CZ, s.r.o.</b>	tepelná čerpadla
<b>M.T.A. spol. s r.o.</b>	izolační materiály pro dřevostavby
<b>AKASTAV, s.r.o.</b>	izolační materiály pro dřevostavby
<b>CLIMATEC Group a.s.</b>	tepelné čerpadlo, klimatizace



ISAN Radiátory s.r.o.



M.T.A. spol. s r.o.

ISOCELL Vertriebs  
Ges.m.b.H.

JELÍNEK - VÝROBA NÁBYTKU, s.r.o.

## POZVÁNKA NA ZAHRANIČNÍ EXKURZE

Národní stavební centrum hodlá pro širokou stavařskou veřejnost i v roce 2007 organizovat zahraniční exkurze, zaměřené na nejvýznamnější evropské stavařské veletrhy.

### Přehled veletrhů v roce 2007:

- 23. - 26.04. 2007 **BAUMA Mnichov**
- 02. - 06.05. 2007 **TURKEYBUILD Istanbul**
- 23. - 27.08. 2007 **GARTENBAUMESSE Tulln**
- 30.8. - 3. 9. 2007 **BAUEN + MODERNISIEREN Zurich**
- 24. - 28.10. 2007 **SAIE Bologna**
- 03. - 10.11. 2007 **BATIMAT Paříž**



Podrobné informace o přesných termínech, programu a cenách najdete na internetových stránkách <http://www.stavebnicentrum.cz/nsc/profil-spolecnosti/aktualne/cesty-do-zahranici/>

## POZVÁNKA NA PLES



Přijměte pozvání na společenský večer **STAVITELE NA PLESE 2007!** Jedná se o velmi neformální a nepracovní setkání všech, kdo mají něco společného se stavitelstvím - architektů, stavařů, milovníků architektury všech generací včetně jejich přátel. Tento ples se uskuteční **v sobotu 17. března 2007 v kulturním centru SEMILASSO.** Pořadatelé jsou Centrum architektury a Národní stavební centrum. Celým večer Vás bude

provázet moderátor Zbyněk Loucký. Můžete se těšit na vystoupení big-bandu ZATRESTBAND z Třeště, špičkový revival Dizzy Heart and soul of music, taneční ukázky ZUŠ Brno Veveří a diskotéku pro vytrvalé. Součástí večera bude samozřejmě i tombola s hodnotnými cenami.

Vstupenky lze zakoupit osobně na adresách: Centrum Architektury, Starobrněnská 16/18 a Národní stavební centrum, Bauerova 10 (vedle 9.brány,Výstaviště) nebo dálkově na internetové adrese: [www.architektinaplese.cz](http://www.architektinaplese.cz).

**Neváhejte, kapacita sálu je omezená!**

## UKONČILI JSME SPOLUPRÁCI

Prostřednictvím Zpravodaje bychom Vás chtěli informovat o firmách, se kterými Národní stavební centrum rozvázalo spolupráci. Důvodů k těmto krokům je několik. Patří k nim především opakované stížnosti klientů na nesolventnost či nespolehlivost firmy, informace o špatně odvedených či nekvalitních pracích zákazníkovi a v neposlední řadě také dlouhodobé neplnění závazků vůči Národnímu stavebnímu centru za prezentaci v areálu

EDEN 3000. Touto cestou bychom Vás proto rádi upozorňovali na tyto problémové firmy a doufáme, že tak alespoň částečně napomůžeme větší obezřetnosti při obchodním styku s nimi.

V lednu jsme se takto rozloučili s firmami:



**TOP SYSTEM - Miroslav Grzywa**, sídlem Blanská 185, Kojetín, 752 01, IČ: 68322356  
**SPKM, s.r.o.**, sídlem Šumavská 15, 602 00 Brno, IČ: 25574523